

# Réunion de présentation

**Préfiguration des usages du futur Parc métropolitain**

**9 mai 2023**



# Parc métropolitain – Préfiguration des usages

## le programme d'aujourd'hui

- 1. Introduction par Madame et Messieurs les Maires**
- 2. Présentation de la démarche de concertation (MEL et Ville Ouverte)**
- 3. Temps d'échange avec la salle**



# **Cadrage de la démarche de concertation**



# Parc métropolitain – Préfiguration des usages

## Démarche de concertation

- 1. Les objectifs poursuivis**
- 2. Le contexte de la concertation**
- 3. Une méthodologie spécifique au service du projet**



# **Les objectifs de la démarche**



# Co-construire le projet



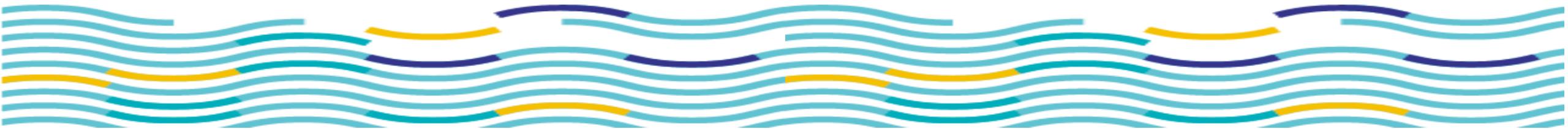
**Concevoir un espace de nature et de loisir majeur pour le territoire Bords de Deûle et pour la métropole**



**Permettre une appropriation du projet par les parties prenantes**



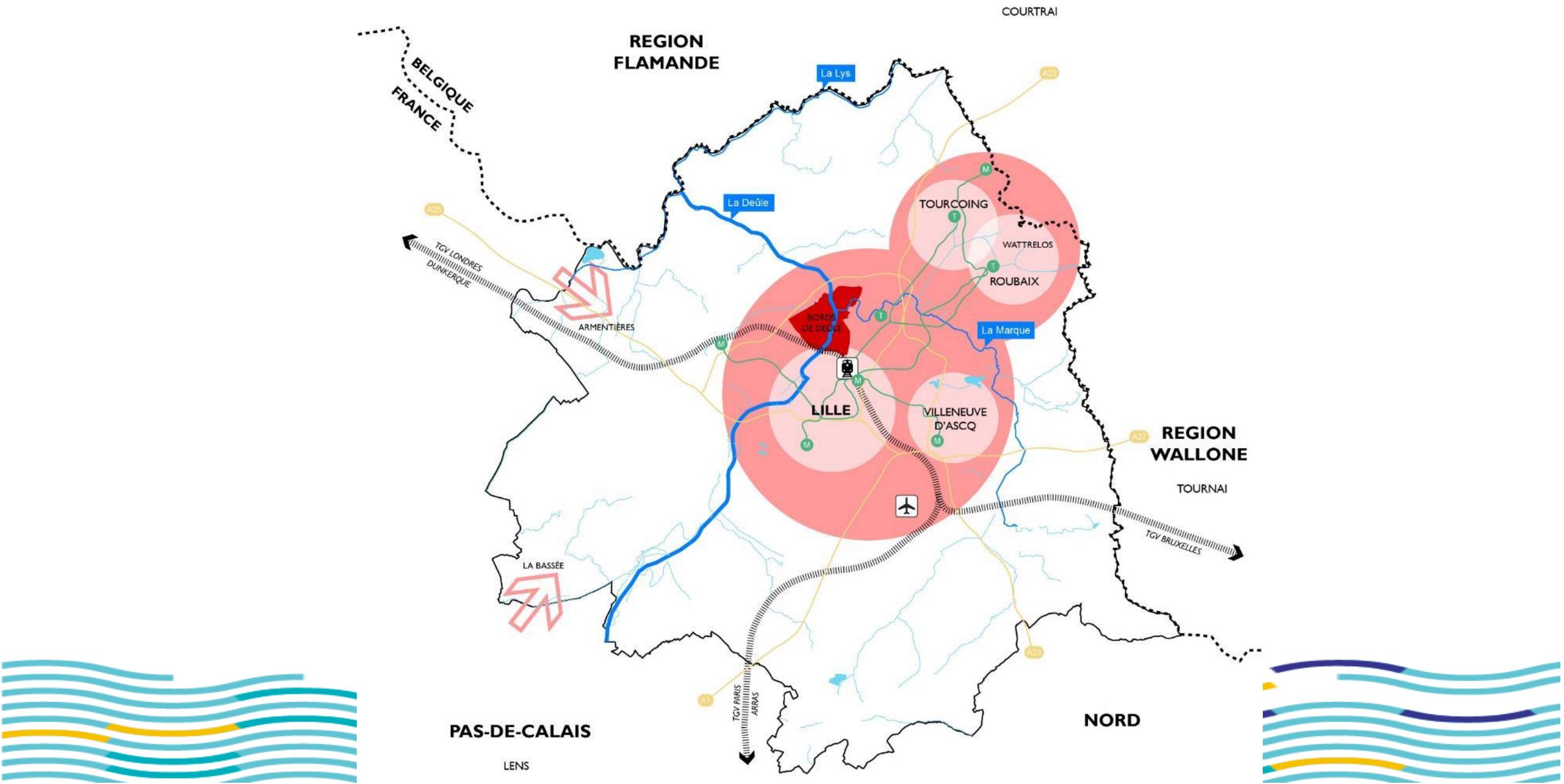
**Faire appel à l'expertise d'usage pour définir collectivement le projet de parc**



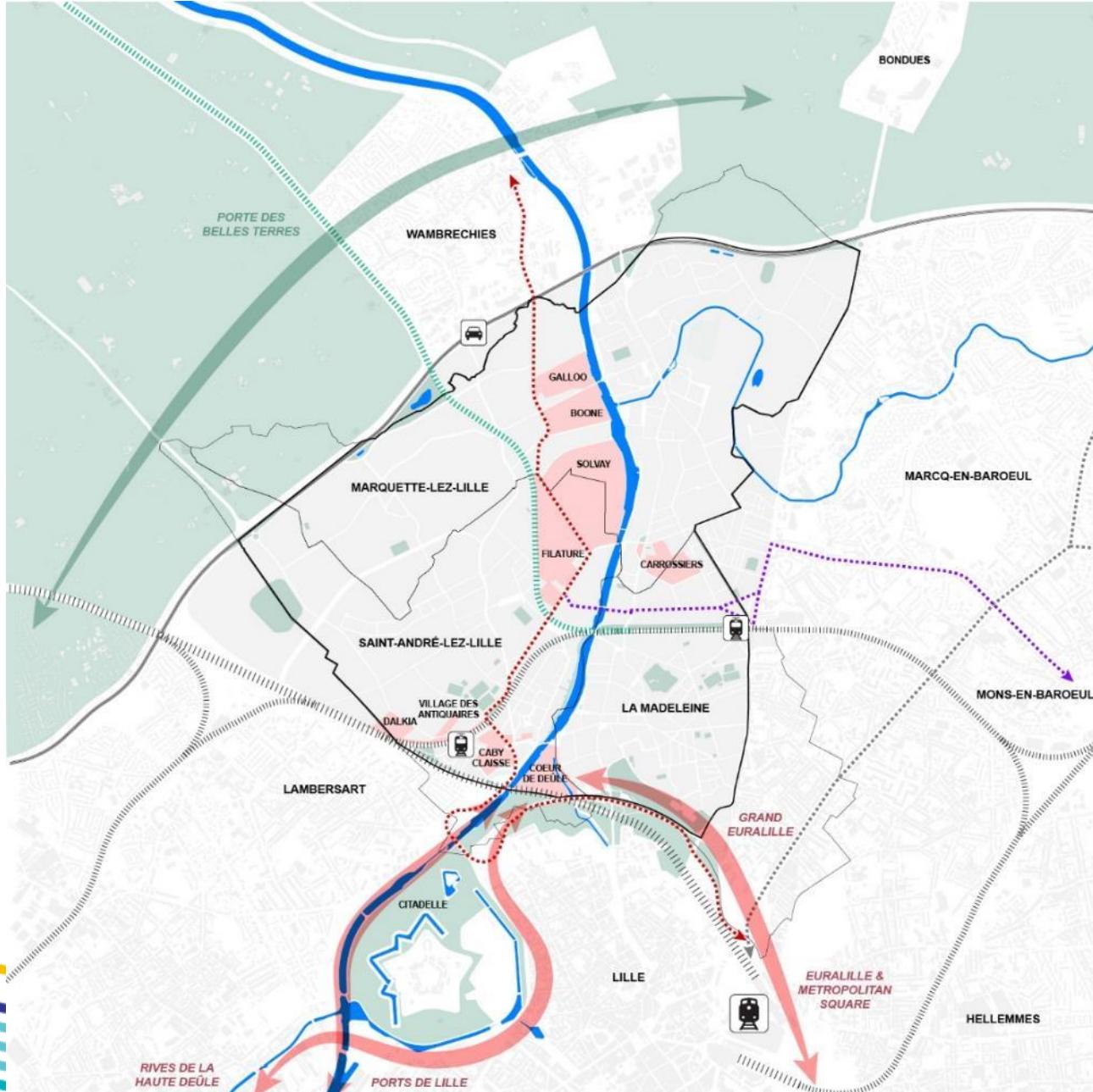
# **Le contexte de la concertation**



# Le territoire Bords de Deûle



# Le territoire Bords de Deûle



# Une ambition co-construite



***La Deûle, un lien de nature pour les métropolitains et les riverains***



***Une Ville qui répond aux besoins en logement de tous les ménages***



***Une Ville qui garantit la qualité architecturale et urbaine***



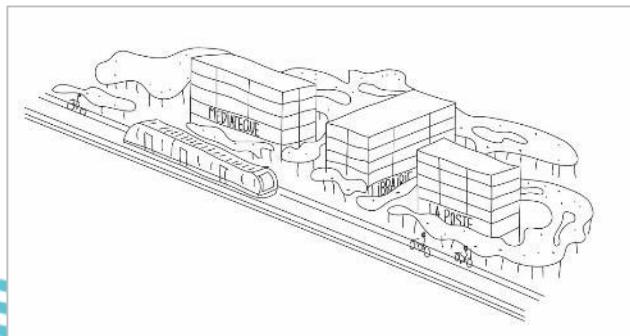
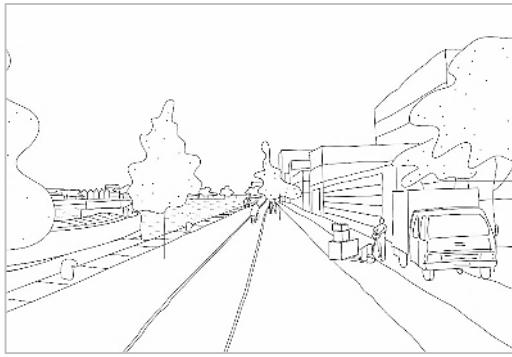
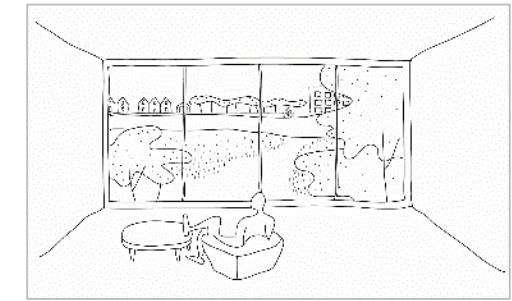
***Une Ville animée***



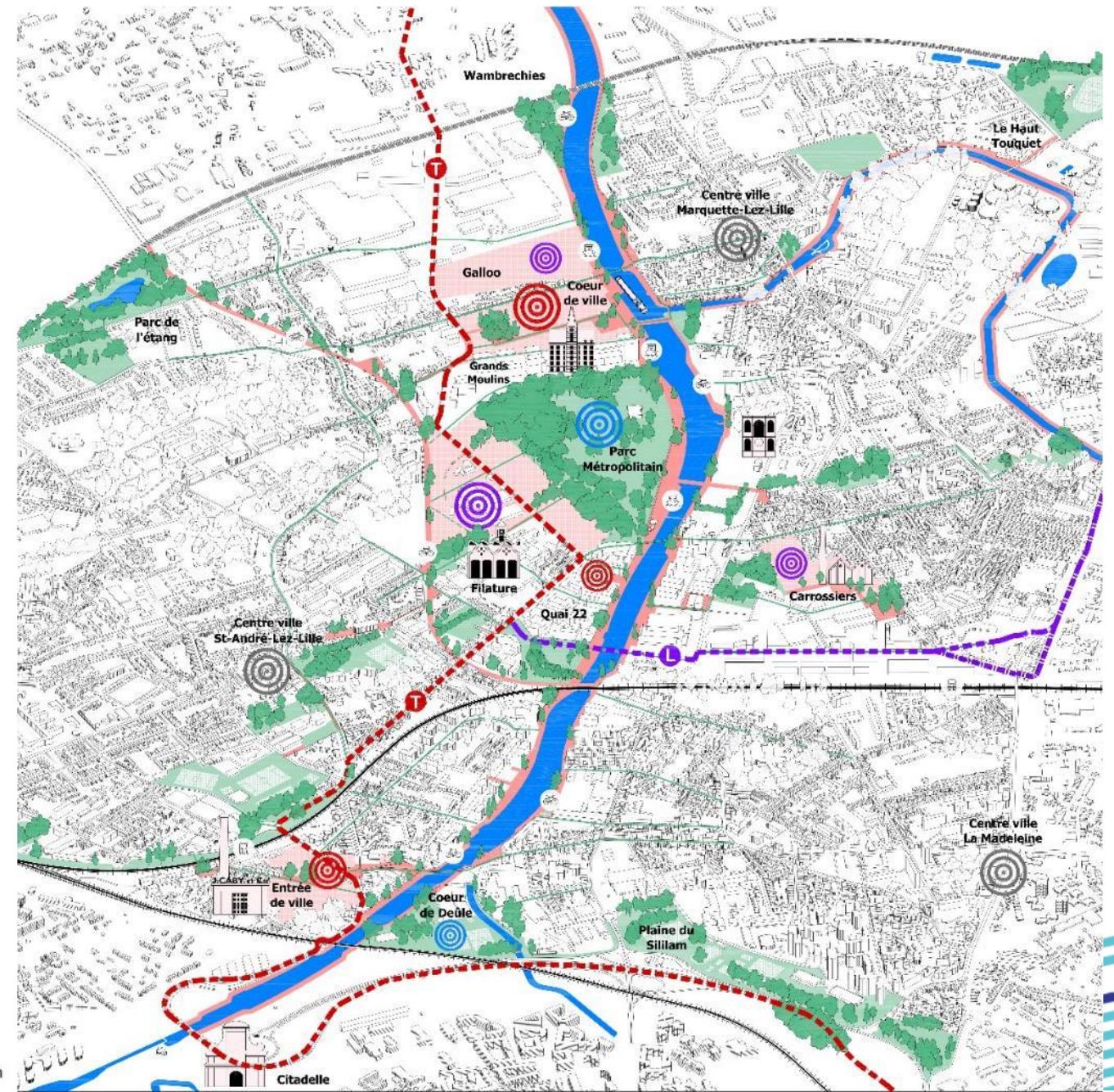
***Une Ville accessible par des déplacements durables***



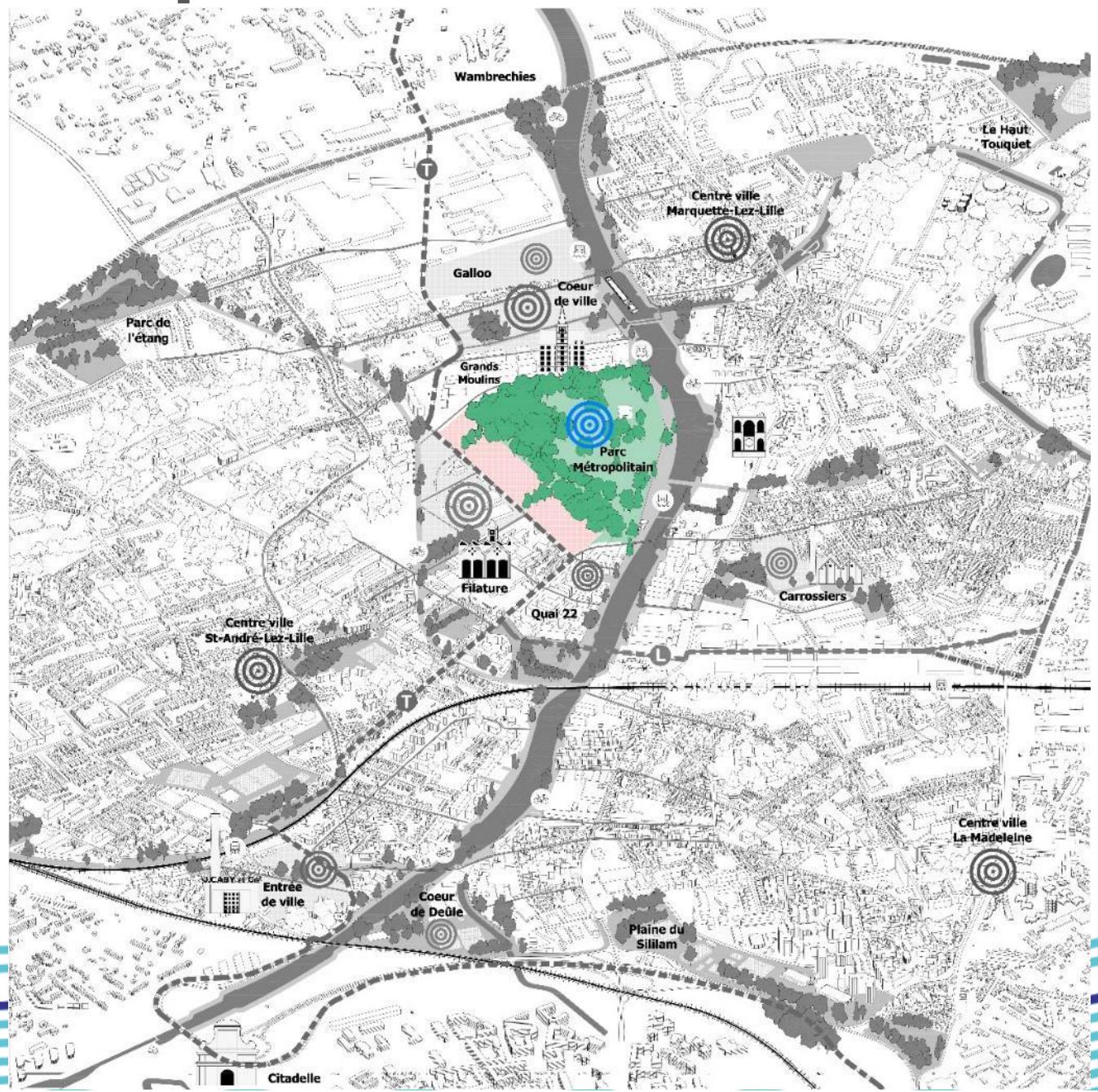
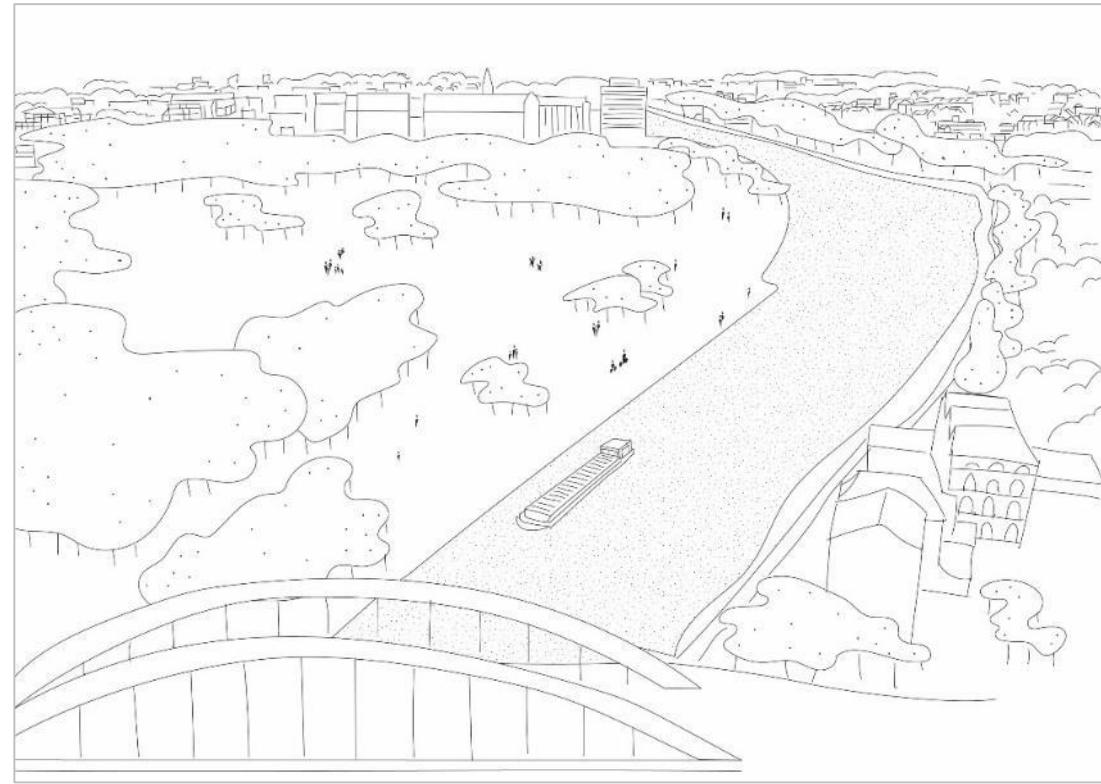
# Une ambition qui se concrétise



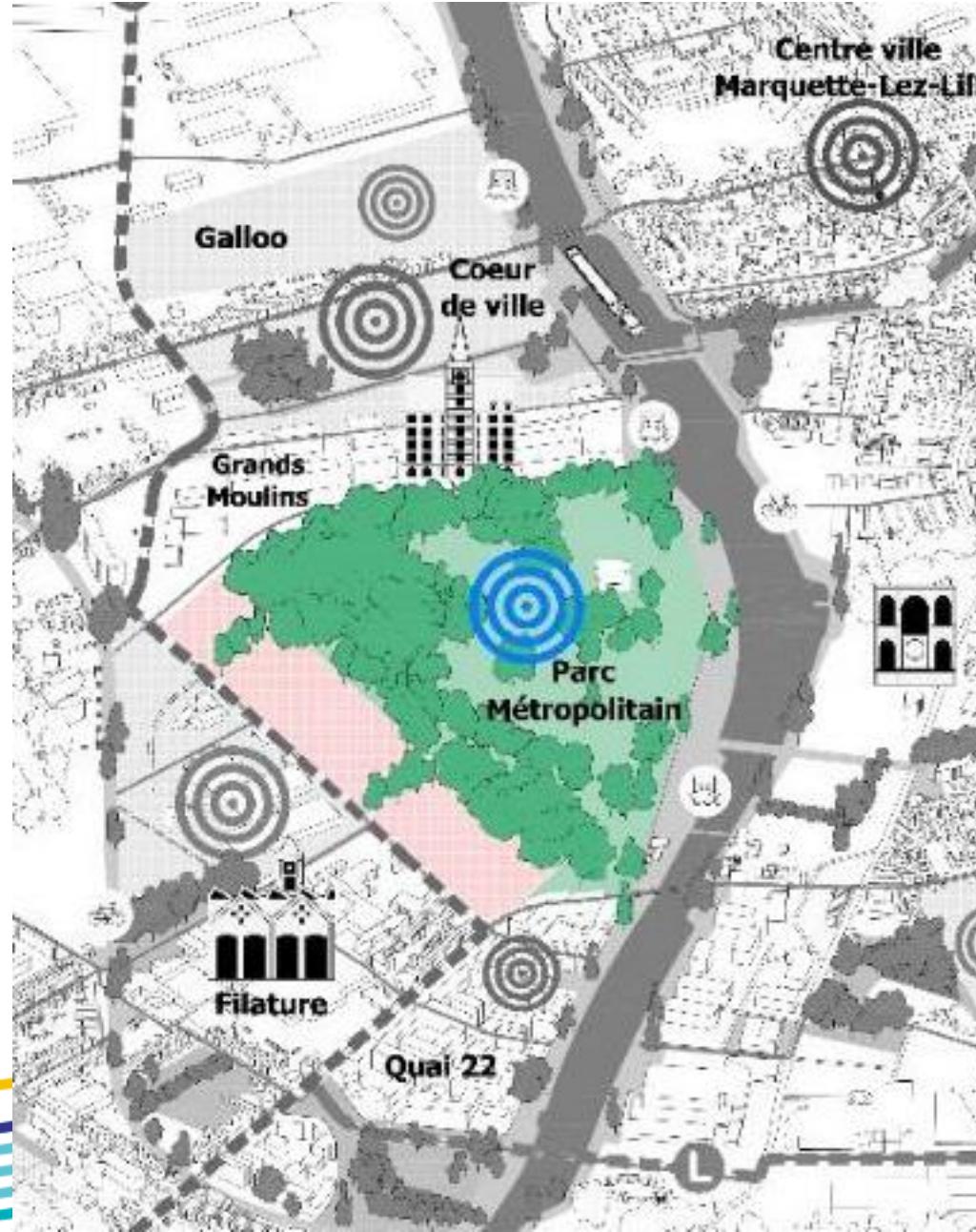
- Centre-ville existant
- Polarité mixte locale
- Polarité économique
- Polarité de loisirs
- T Ligne de tramway
- L Voie lino/BHNS
- Station de TER
- Halte portuaire
- Voie cyclable structurante
- Parcours d'espaces publics
- Parcs et jardins
- Sites constructibles
- Renforcement de la végétation



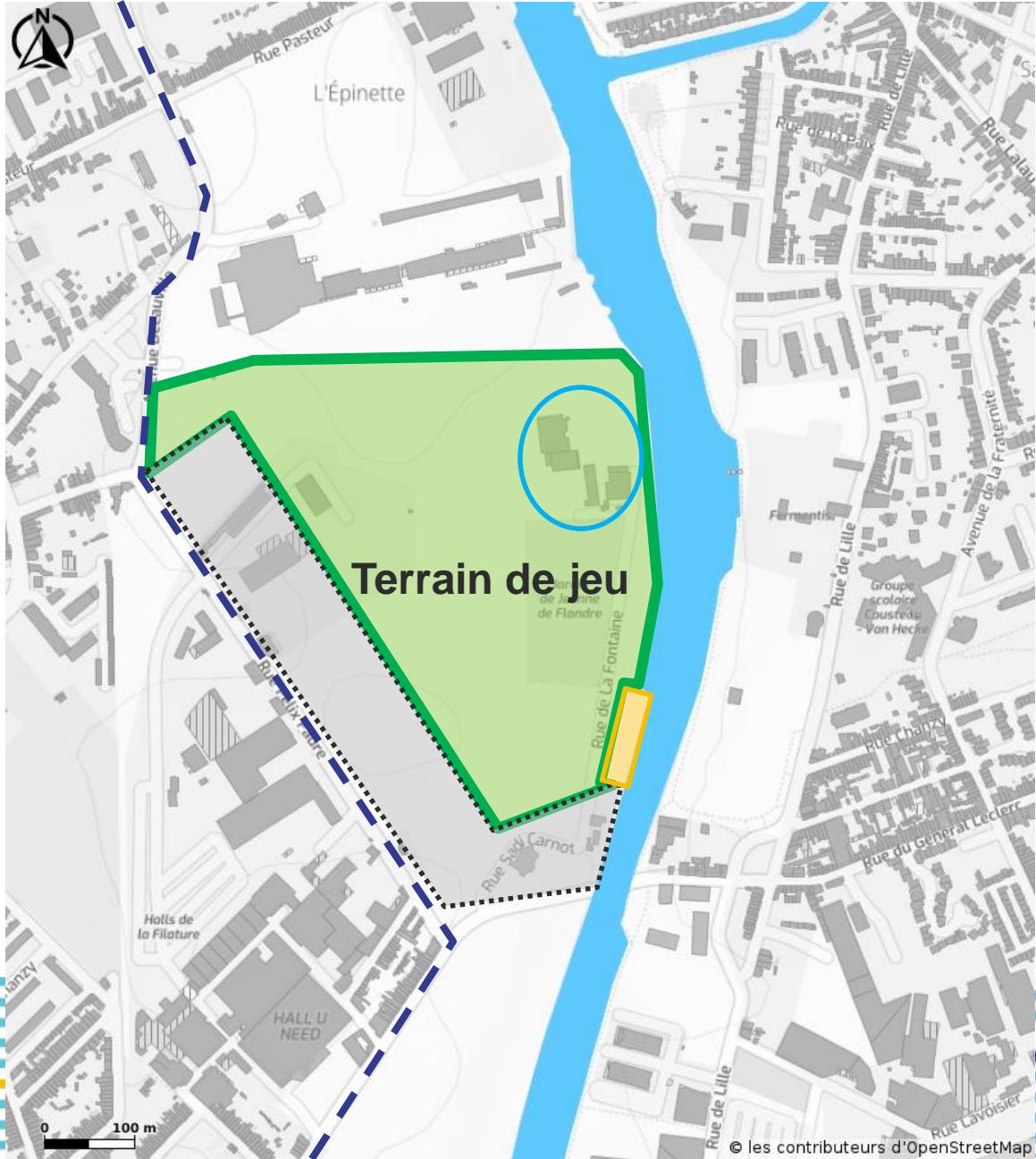
# La création d'un parc de 20ha



# Le périmètre de réflexion



# Le « terrain de jeu »



## Les invariants

- Un parc d'envergure et de rayonnement métropolitain (lieu de destination)
- La mixité fonctionnelle du secteur (résidentiel/activité économique/loisirs/équipements), notamment sur une bande urbanisée d'environ 100 mètres de large le long de la rue Félix Faure
- Un parc composé de boisements, d'espaces ouverts et d'une fenêtre maximale sur la Deûle
- La préservation du patrimoine archéologique (Jeanne de Flandres) et historique (passé industriel)
- Une desserte par le tramway

## Les projets

- Un équipement public intercommunal de type médiathèque (Marquette et Saint André)
- Une piscine (sous réserve des résultats de l'Appel à Manifestation d'Intérêt de la MEL dans le cadre du plan piscine 2)
- La guinguette intercommunale

# Les parties prenantes du projet



Les métropolitains et les riverains –  
Particuliers et professionnels



Élus et services



Maires et élus des Conseils  
Municipaux



# **Une méthode au service du projet**

## **Une approche « usager »**



# Les objectifs de la concertation

## Partager une histoire commune des Bords de Deûle

S'inscrire dans la continuité de la démarche menée sur les Bords de Deûle

## Recueillir les attentes et les préoccupations d'aujourd'hui

Faire un état des lieux partagé



*Quelle est l'identité des lieux ?  
Qui fréquente ce territoire ?  
Quelles sont les attentes et les besoins des usagers ?*

## Nourrir la réflexion sur le futur parc et imaginer les usages de demain

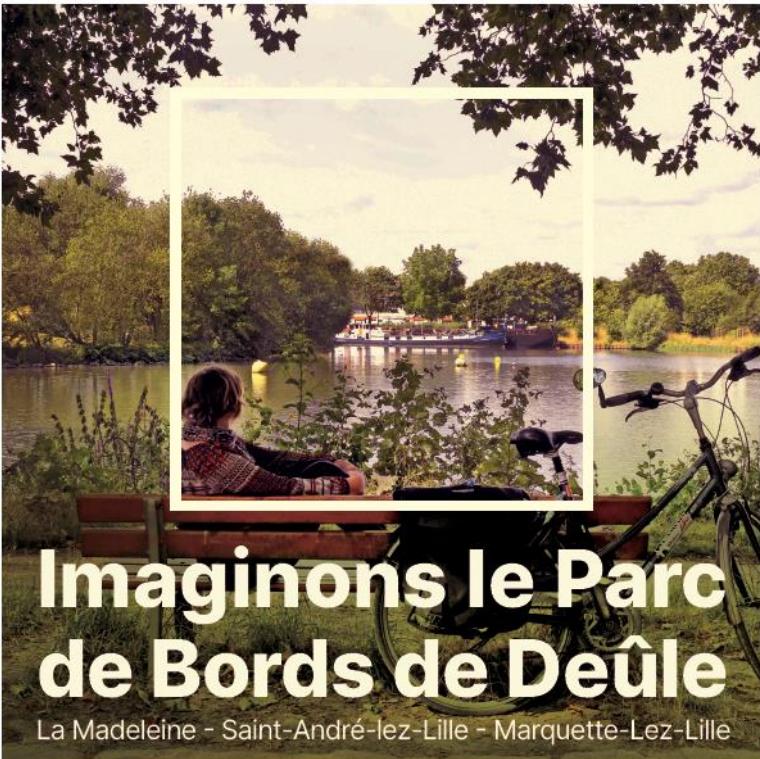
Se projeter ensemble



*Quels usages ? Quelles ambiances ? Quelle animation ?  
Comment préfigurer et gérer l'attente (usages transitoires) ?*

# A quoi ça sert ? Mon avis alimente...

MÉTROPOLE EUROPÉENNE DE LILLE



- La réflexion sur le devenir et les usages du parc
- Le projet de territoire Bords de Deûle

→ **Du 17 avril au 31 mai 2023**  
donnez votre avis sur  
[participation.lillemetropole.fr](http://participation.lillemetropole.fr)

# Qui fait quoi ?

Imaginent et contribuent



Les métropolitains et les riverains –  
Particuliers et professionnels



Groupement  
**MICHEL DESVIGNES**  
PAYSAGISTE

Décident et restituent

Formalisent et proposent



Les élus municipaux et métropolitains



# La MEL garant d'une démarche concertée



Aller vers les habitants sur le terrain pour recueillir leurs avis



Arpenter le territoire pour se projeter dans le projet



Organiser des ateliers pour échanger sur des thématiques et sur des scénarios de projets

# Retour sur les concertations Bords de Deûle

Nouveau cœur de ville de Marquette-Lez-Lille, juillet 2021  
Entrée de ville de Saint-André-Lez-Lille, février 2022



Des rendez-vous avec les habitants et les usagers, les élus, la MEL, ...



...pour découvrir les secteurs de projet...



... et réfléchir ensemble au futurs lieux de vie !

# La concertation a déjà commencé !

Bords de Deûle : bientôt un grand parc ! - Partagez vos attentes pour le futur parc ►

 La plateforme de participation citoyenne de la MEL

Accueil      Participer      À propos

**Bords de Deûle : bientôt un grand parc !**  
Contribuez à la démarche

ÉTAPE 1 SUR 4  
Donnez votre avis en ligne  
17/04/2023 - 31/05/2023  
[Voir les étapes](#)

PRÉSENTATION   JE PROPOSE UNE IDÉE   JE SUIS UNE ASSOCIATION ET J'AI UN PROJET

Donnez-nous votre avis en ligne du **17 avril au 31 mai 2023**.

Un parc de 20 hectares va être créé sur les communes de Marquette-lez-Lille, Saint-André-lez-Lille et La Madeleine.

 **Un nouveau parc sur les bords de la Deûle**  
Pour répondre aux besoins des habitantes et habitants de la Métropole en matière de loisirs et de nature, la friche Solvay se transforme en un nouveau parc métropolitain ! Ce projet fait l'objet d'une démarche de concertation pour imaginer ensemble un nouveau lieu de vie ouvert sur la Deûle et la ville.



**OBJECTIFS**  
Recueillir les besoins et usages souhaités du parc

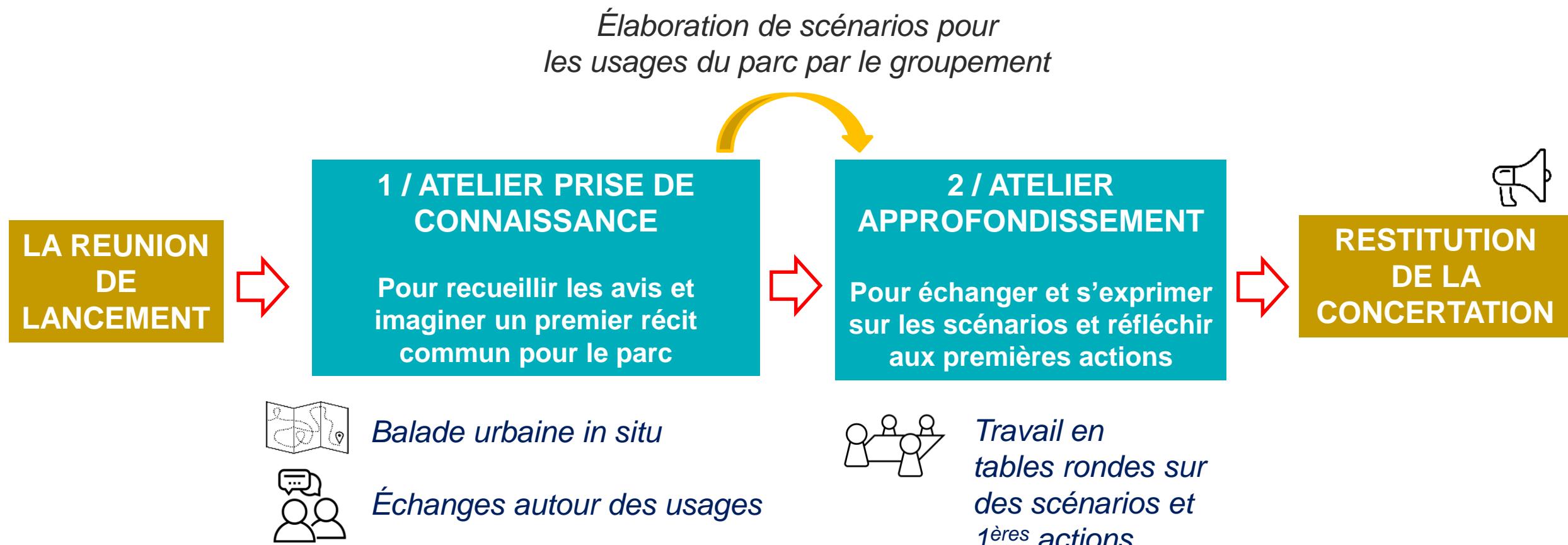
**PARTICIPANTS**  
Habitants et acteurs de la métropole

**ORGANISATEUR**  
La Métropole européenne de Lille, La Madeleine, Marquette-lez-Lille, Saint-André-lez-Lille

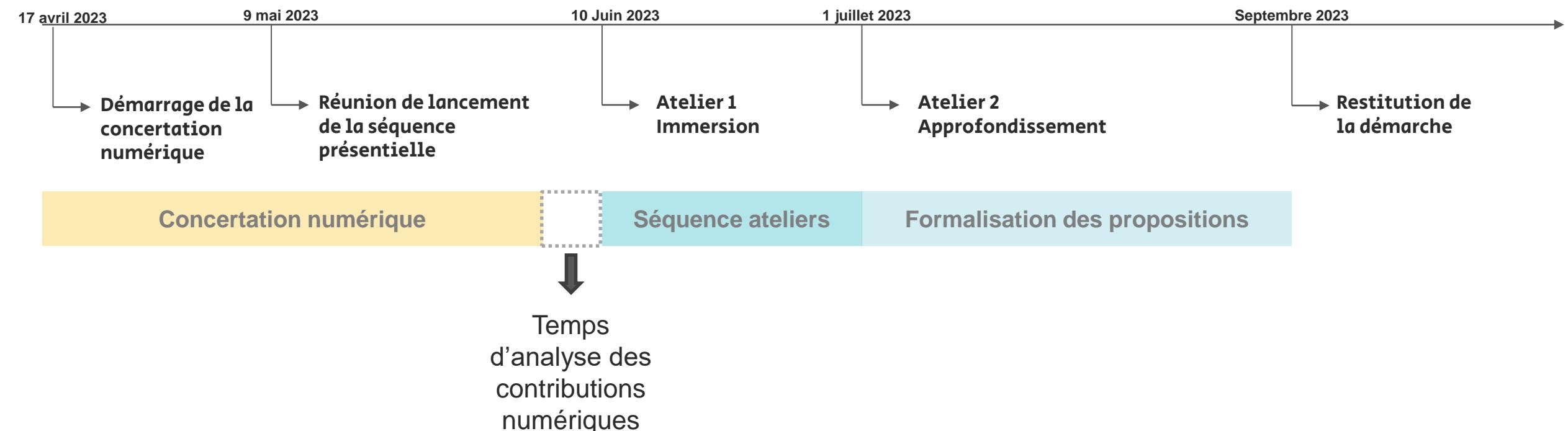
**DATE DE DÉBUT**  
17 avril 2023

**DATE DE FIN**  
1er juillet 2023

# Le déroulé de la concertation



# Calendrier de la concertation



# **Les règles pour participer**

**Des participants représentatifs  
de la diversité des habitants et usagers**  
> dans la limite des places disponibles

**Un engagement de continuité**  
> pour assister aux ateliers et à la restitution

**Des enjeux à plusieurs échelles**  
> de la commune à la métropole

**Un respect du rôle de chacun :**  
> les participants contribuent  
> les techniciens étudient la faisabilité  
> les élus décident et restituent

# Inscrivez-vous !

**Atelier n°1 : 10 juin 2023**

*Balade urbaine et projection sur les usages du site*

**Atelier n°2 : 1 juillet 2023**

*Travail en tables-rondes sur les scénarios et les 1ères actions*

