

# Réunion de présentation

**Préfiguration des usages du futur Parc métropolitain**

**9 mai 2023**



# Parc métropolitain – Préfiguration des usages

## le programme d'aujourd'hui

- 1. Introduction par Madame et Messieurs les Maires**
- 2. Présentation de la démarche de concertation (MEL et Ville Ouverte)**
- 3. Temps d'échange avec la salle**



# **Cadrage de la démarche de concertation**



# Parc métropolitain – Préfiguration des usages

## Démarche de concertation

- 1. Les objectifs poursuivis**
- 2. Le contexte de la concertation**
- 3. Une méthodologie spécifique au service du projet**



# Les objectifs de la démarche



# Co-construire le projet



**Concevoir un espace de nature et de loisir majeur pour le territoire Bords de Deûle et pour la métropole**



**Permettre une appropriation du projet par les parties prenantes**



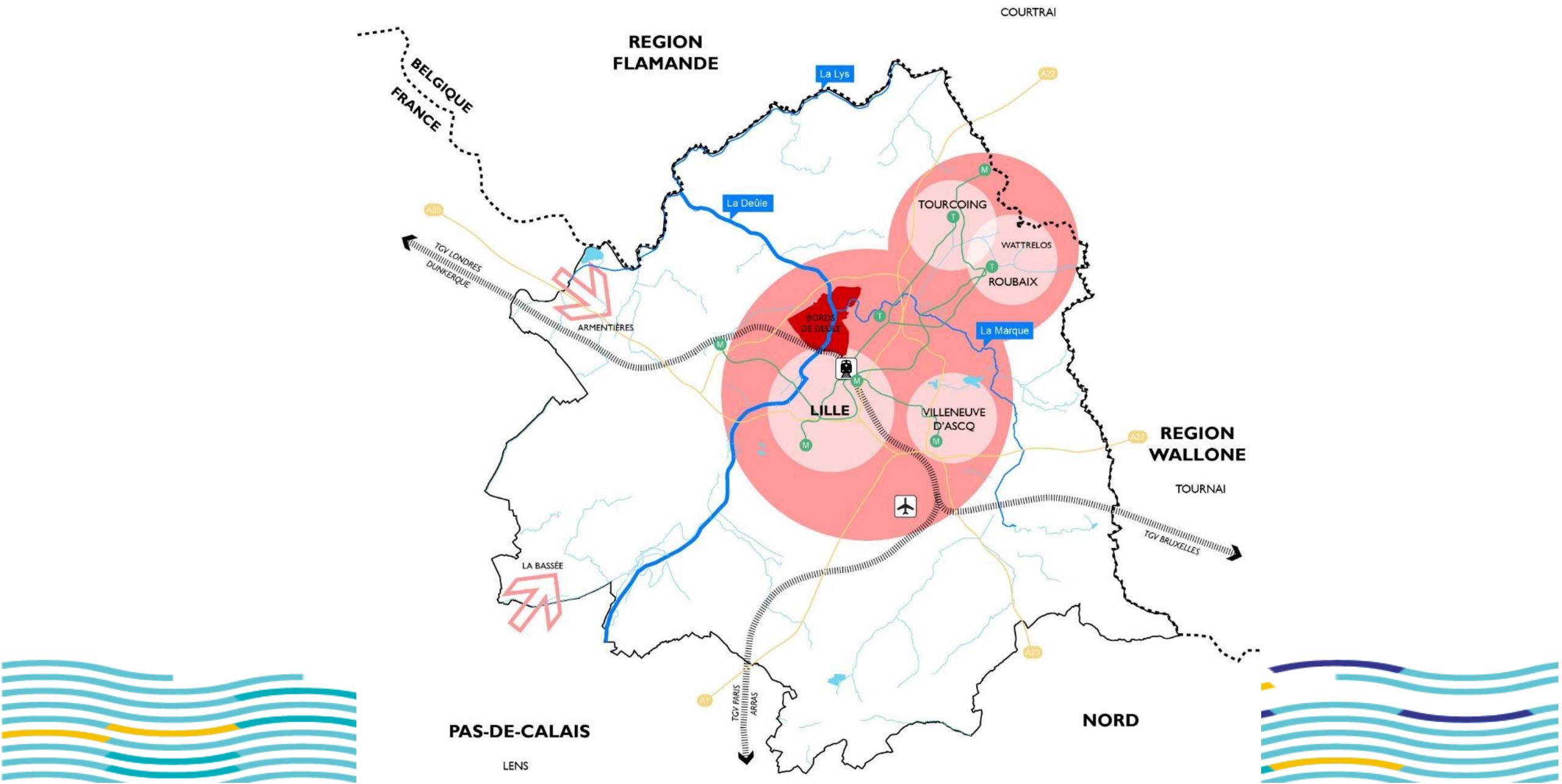
**Faire appel à l'expertise d'usage pour définir collectivement le projet de parc**



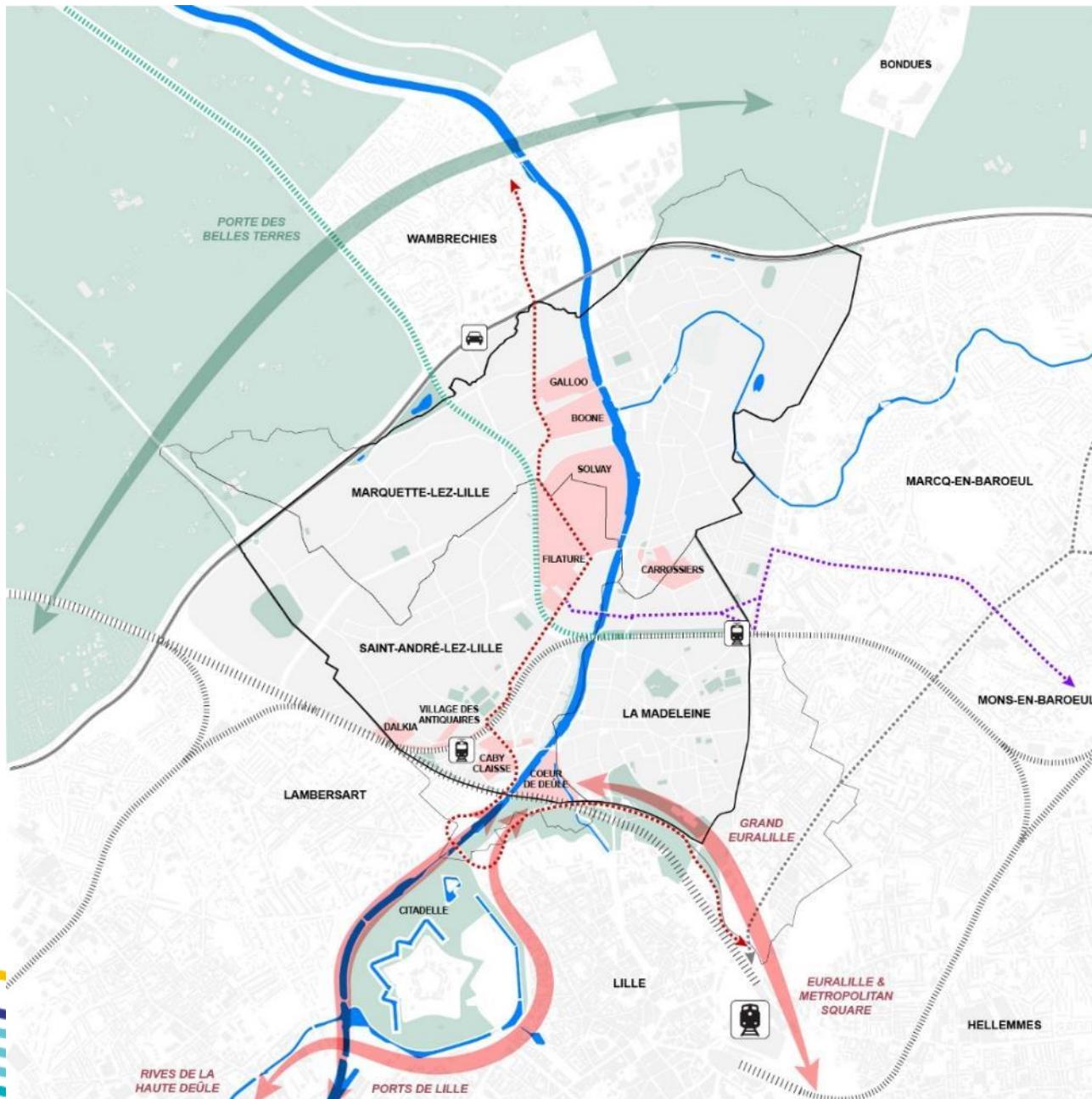
# Le contexte de la concertation



# Le territoire Bords de Deûle



# Le territoire Bords de Deûle



# Une ambition co-construite



***La Deûle, un lien de nature pour les métropolitains et les riverains***



***Une Ville qui répond aux besoins en logement de tous les ménages***



***Une Ville qui garantit la qualité architecturale et urbaine***



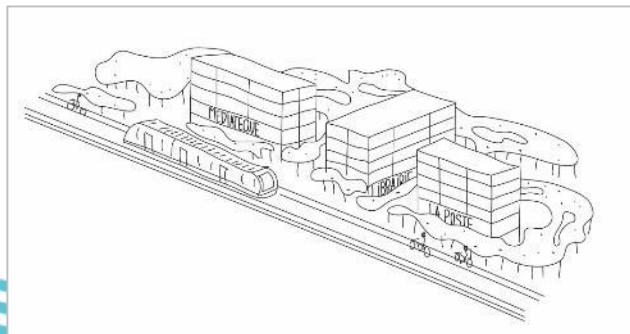
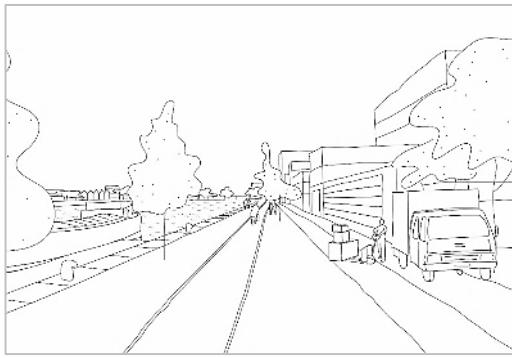
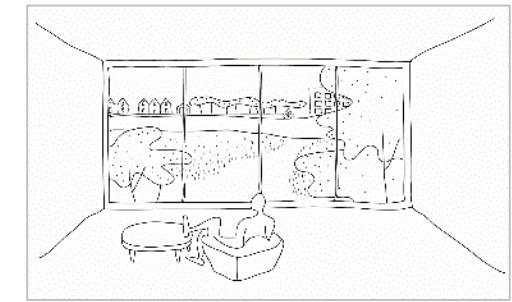
***Une Ville animée***



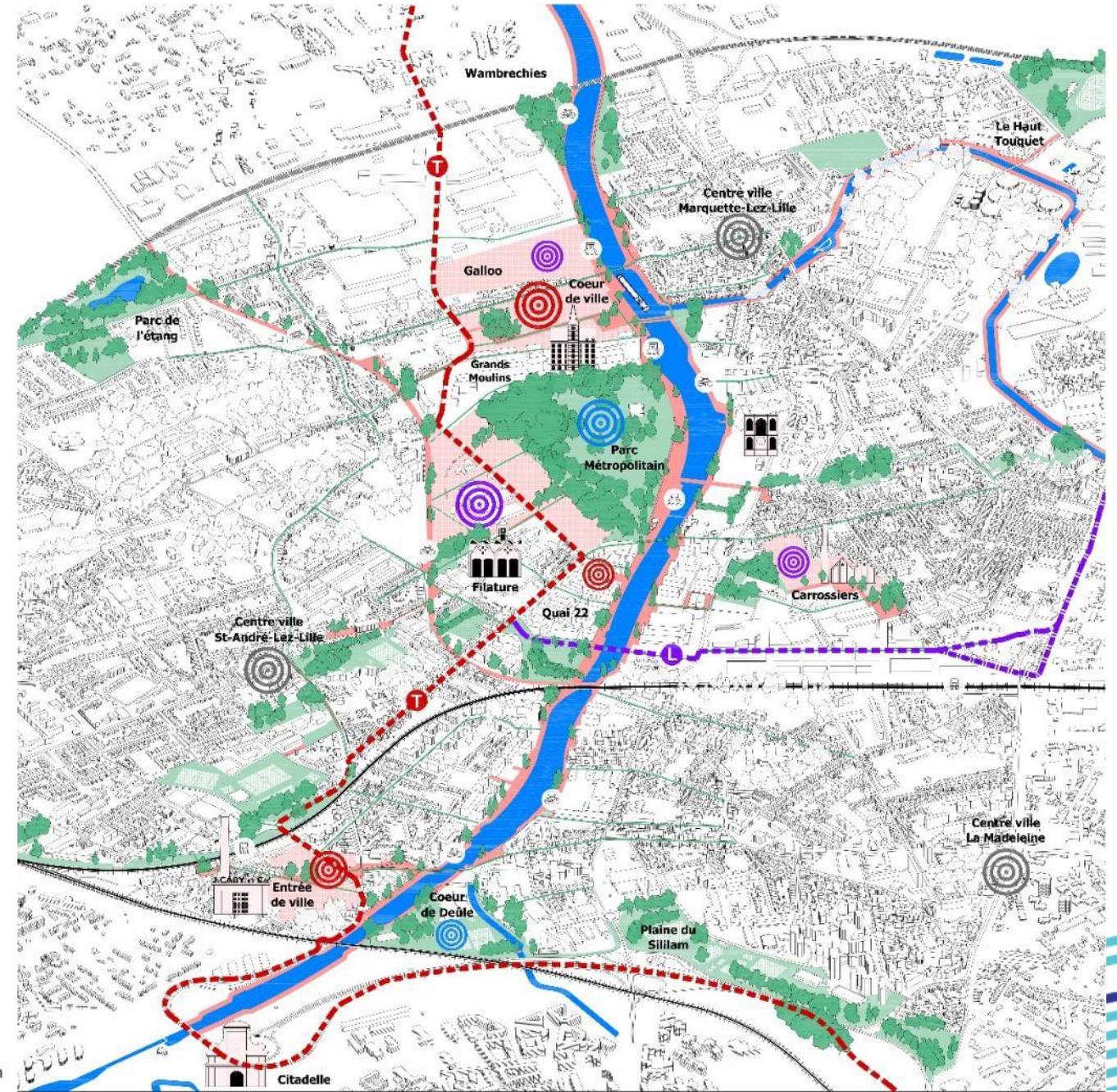
***Une Ville accessible par des déplacements durables***



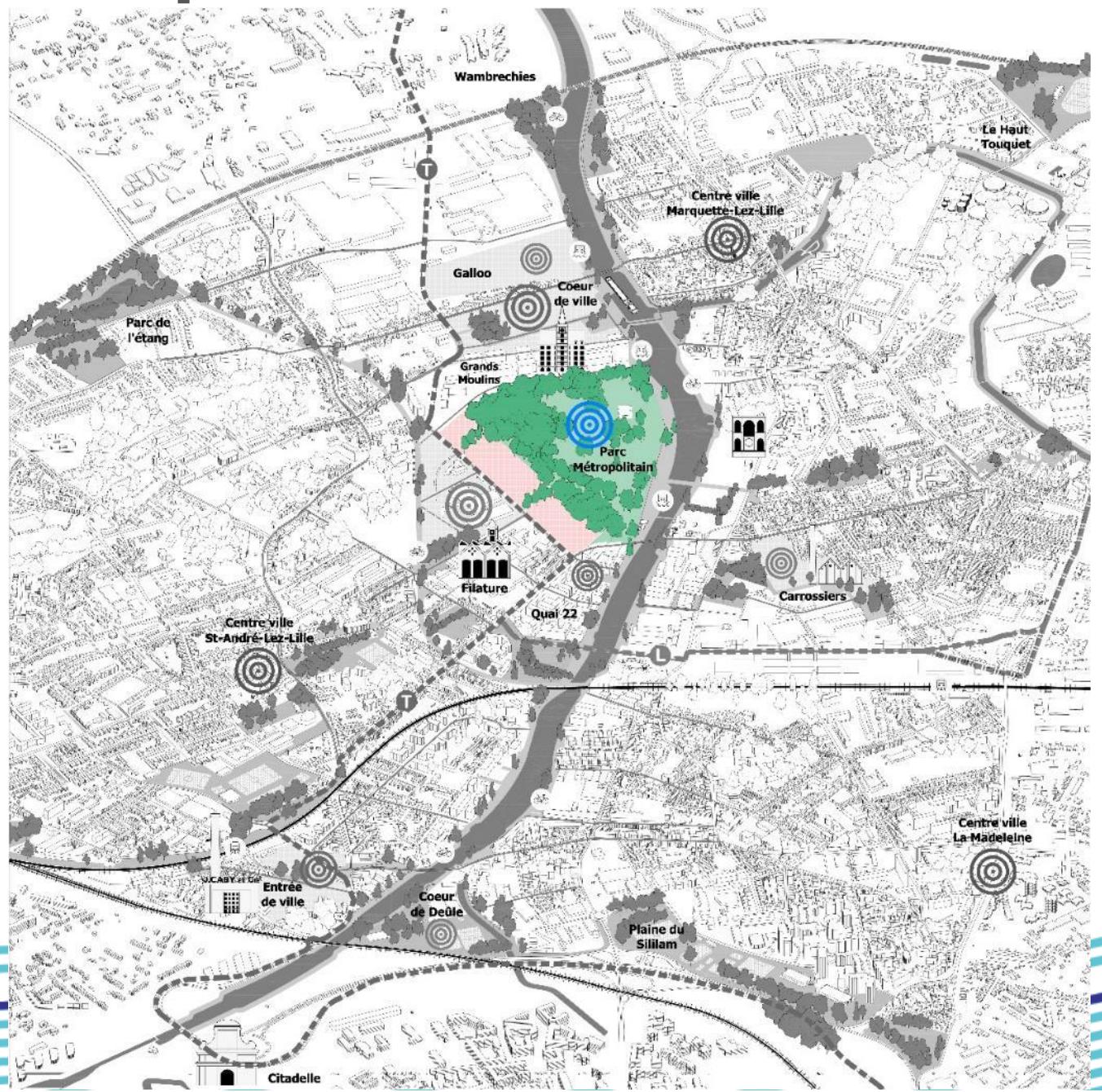
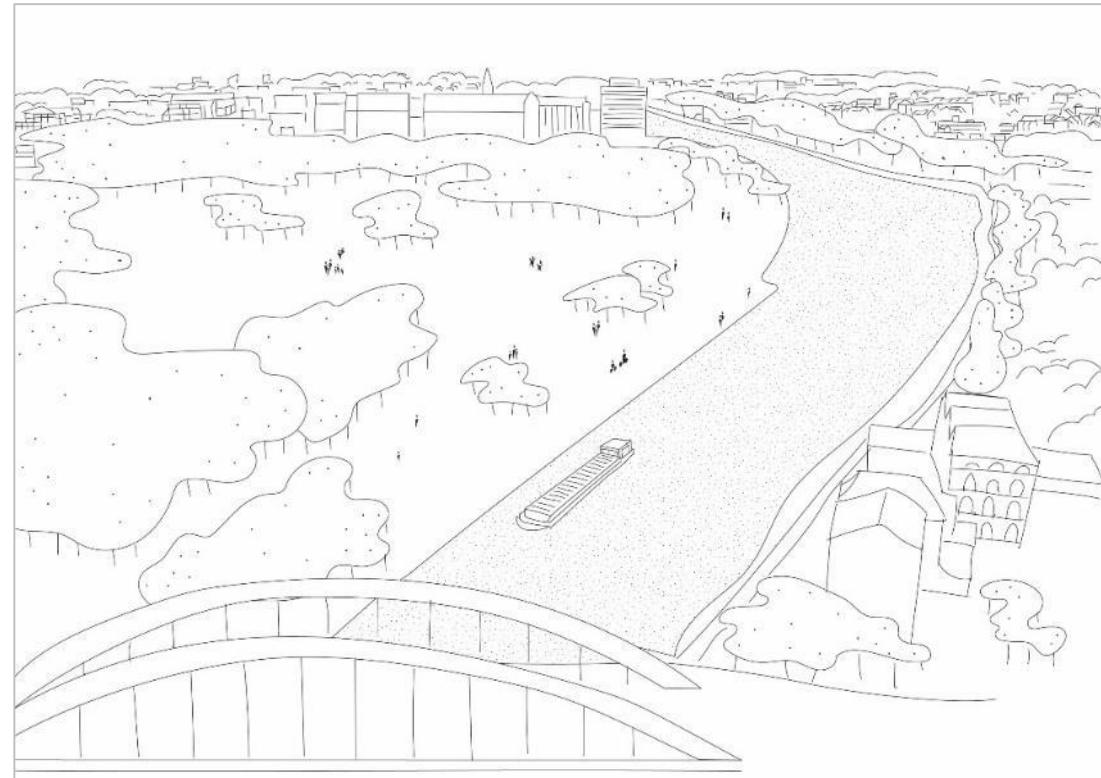
# Une ambition qui se concrétise



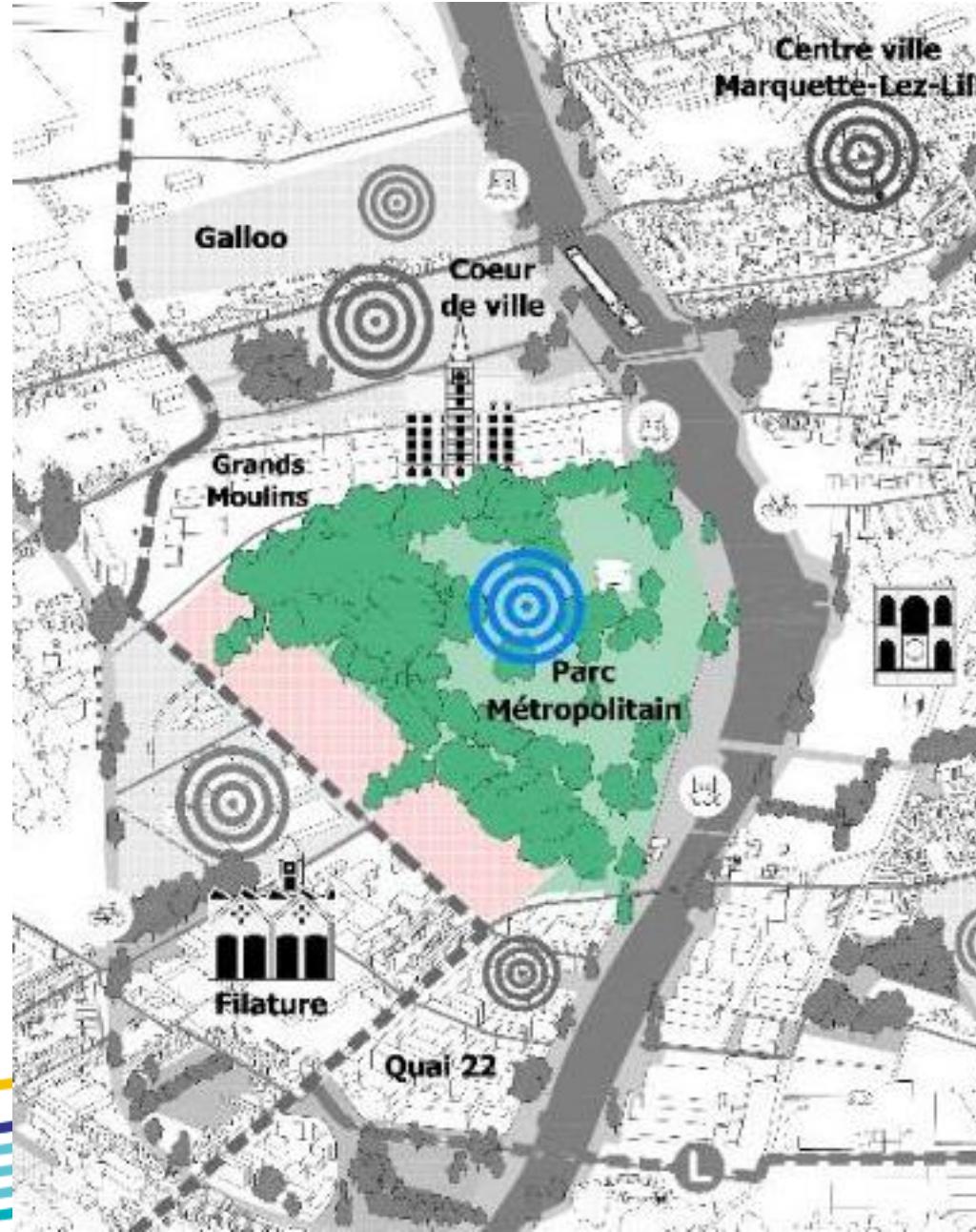
- Centre-ville existant
- Polarité mixte locale
- Polarité économique
- Polarité de loisirs
- T Ligne de tramway
- L Voie lino/BHNS
- Station de TER
- Halte portuaire
- Voie cyclable structurante
- Parcours d'espaces publics
- Parcs et jardins
- Sites constructibles
- Renforcement de la végétation



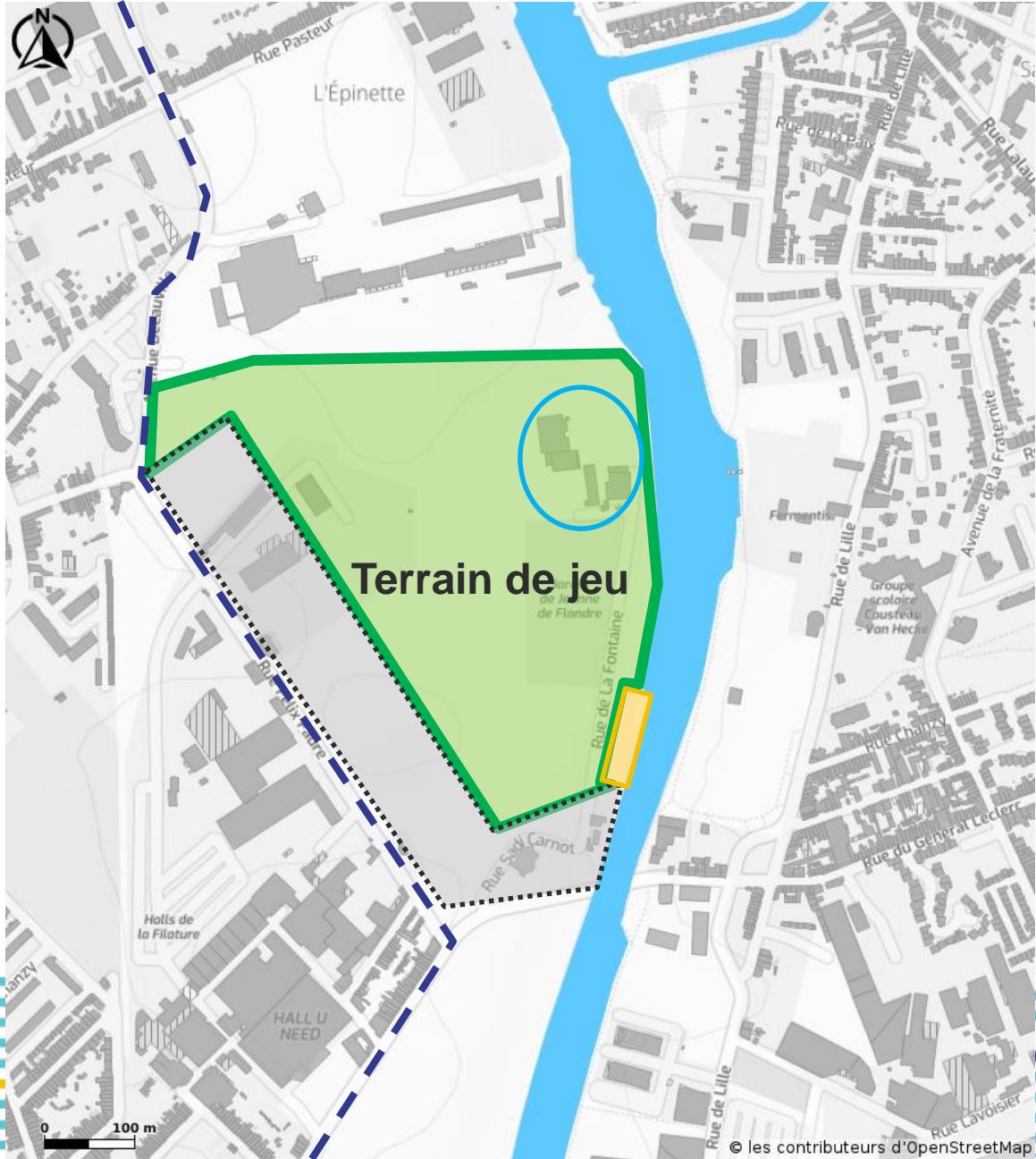
# La création d'un parc de 20ha



# Le périmètre de réflexion



# Le « terrain de jeu »



## Les invariants

- Un parc d'envergure et de rayonnement métropolitain (lieu de destination)
- La mixité fonctionnelle du secteur (résidentiel/activité économique/loisirs/équipements), notamment sur une bande urbanisée d'environ 100 mètres de large le long de la rue Félix Faure
- Un parc composé de boisements, d'espaces ouverts et d'une fenêtre maximale sur la Deûle
- La préservation du patrimoine archéologique (Jeanne de Flandres) et historique (passé industriel)
- Une desserte par le tramway

## Les projets

- Un équipement public intercommunal de type médiathèque (Marquette et Saint André)
- Une piscine (sous réserve des résultats de l'Appel à Manifestation d'Intérêt de la MEL dans le cadre du plan piscine 2)
- La guinguette intercommunale

# Les parties prenantes du projet



Les métropolitains et les riverains –  
Particuliers et professionnels



Élus et services



Maires et élus des Conseils  
Municipaux



# **Une méthode au service du projet**

## **Une approche « usager »**



# Les objectifs de la concertation

## Partager une histoire commune des Bords de Deûle

S'inscrire dans la continuité de la démarche menée sur les Bords de Deûle

## Recueillir les attentes et les préoccupations d'aujourd'hui

Faire un état des lieux partagé



*Quelle est l'identité des lieux ?  
Qui fréquente ce territoire ?  
Quelles sont les attentes et les besoins des usagers ?*

## Nourrir la réflexion sur le futur parc et imaginer les usages de demain

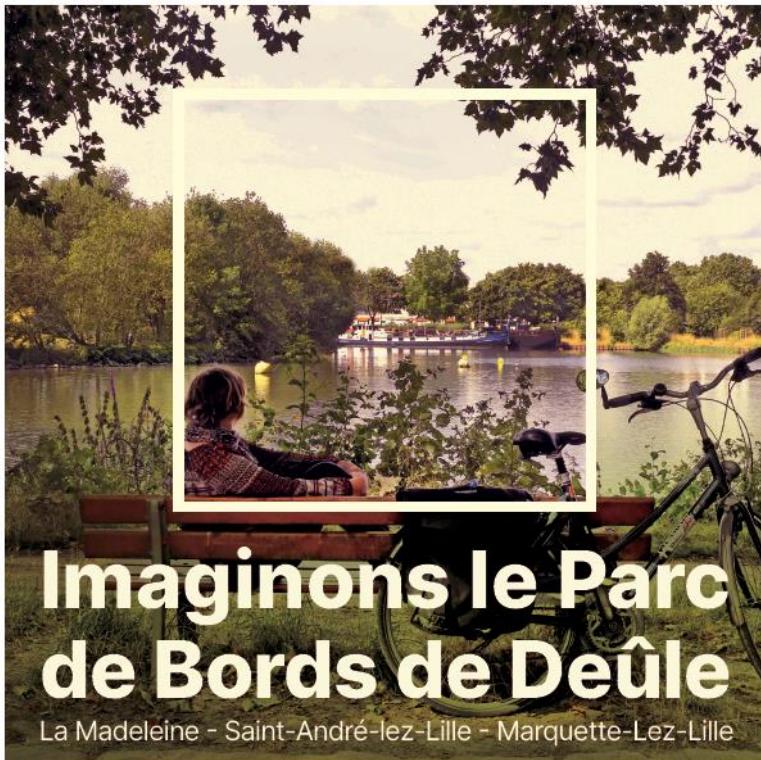
Se projeter ensemble



*Quels usages ? Quelles ambiances ? Quelle animation ?  
Comment préfigurer et gérer l'attente (usages transitoires) ?*

# A quoi ça sert ? Mon avis alimente...

MÉTROPOLE EUROPÉENNE DE LILLE



- La réflexion sur le devenir et les usages du parc
- Le projet de territoire Bords de Deûle

→ **Du 17 avril au 31 mai 2023**  
donnez votre avis sur  
[participation.lillemetropole.fr](http://participation.lillemetropole.fr)

# Qui fait quoi ?

Imaginent et contribuent



Les métropolitains et les riverains –  
Particuliers et professionnels



Groupement  
MICHEL  
DESVIGNES  
PAYSAGISTE

Décident et restituent

Formalisent et proposent



Les élus municipaux et métropolitains



# La MEL garant d'une démarche concertée



**Aller vers les habitants sur le terrain pour recueillir leurs avis**



**Arpenter le territoire pour se projeter dans le projet**



**Organiser des ateliers pour échanger sur des thématiques et sur des scénarios de projets**

# Retour sur les concertations Bords de Deûle

Nouveau cœur de ville de Marquette-Lez-Lille, juillet 2021  
Entrée de ville de Saint-André-Lez-Lille, février 2022



Des rendez-vous avec les habitants et les usagers, les élus, la MEL, ...



...pour découvrir les secteurs de projet...



... et réfléchir ensemble au futurs lieux de vie !

# La concertation a déjà commencé !

Bords de Deûle : bientôt un grand parc ! - Partagez vos attentes pour le futur parc ►

 La plateforme de participation citoyenne de la MEL

Accueil      Participer      À propos

**Bords de Deûle : bientôt un grand parc !**  
Contribuez à la démarche

ÉTAPE 1 SUR 4  
Donnez votre avis en ligne  
17/04/2023 - 31/05/2023  
[Voir les étapes](#)

PRÉSENTATION   JE PROPOSE UNE IDÉE   JE SUIS UNE ASSOCIATION ET J'AI UN PROJET

Donnez-nous votre avis en ligne du **17 avril au 31 mai 2023**.

Un parc de 20 hectares va être créé sur les communes de Marquette-lez-Lille, Saint-André-lez-Lille et La Madeleine.

 **Un nouveau parc sur les bords de la Deûle**  
Pour répondre aux besoins des habitantes et habitants de la Métropole en matière de loisirs et de nature, la friche Solvay se transforme en un nouveau parc métropolitain ! Ce projet fait l'objet d'une démarche de concertation pour imaginer ensemble un nouveau lieu de vie ouvert sur la Deûle et la ville.



**OBJECTIFS**  
Recueillir les besoins et usages souhaités du parc

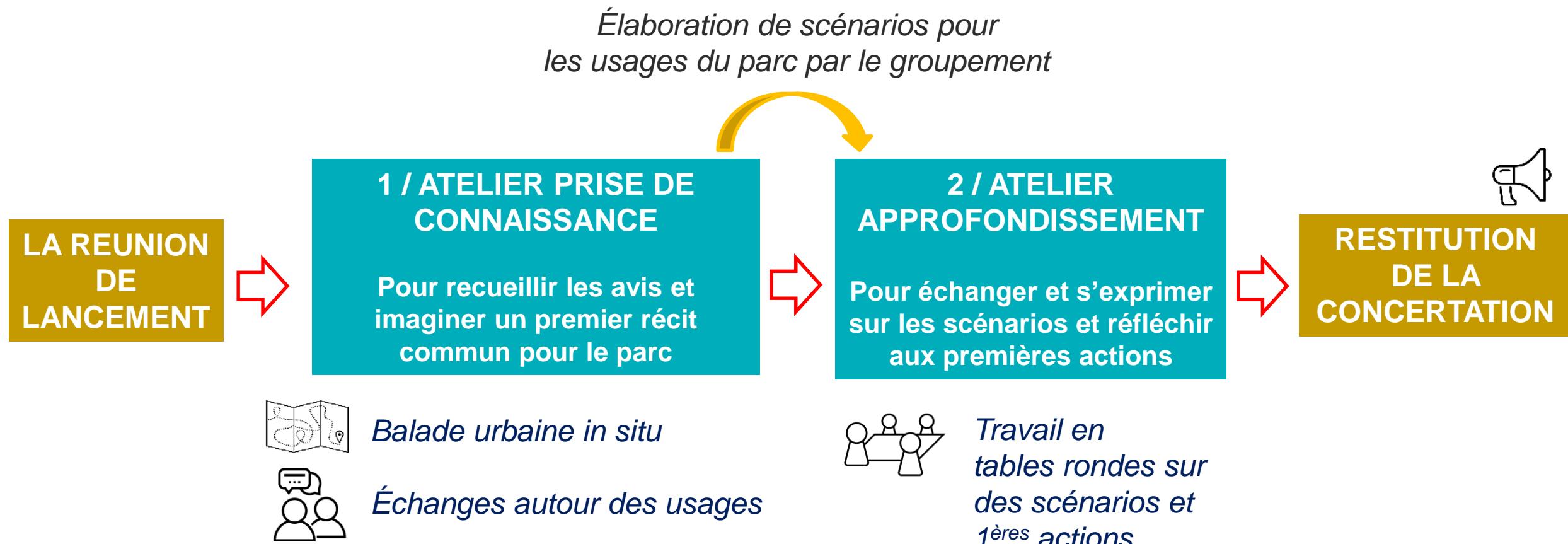
**PARTICIPANTS**  
Habitants et acteurs de la métropole

**ORGANISATEUR**  
La Métropole européenne de Lille, La Madeleine, Marquette-lez-Lille, Saint-André-lez-Lille

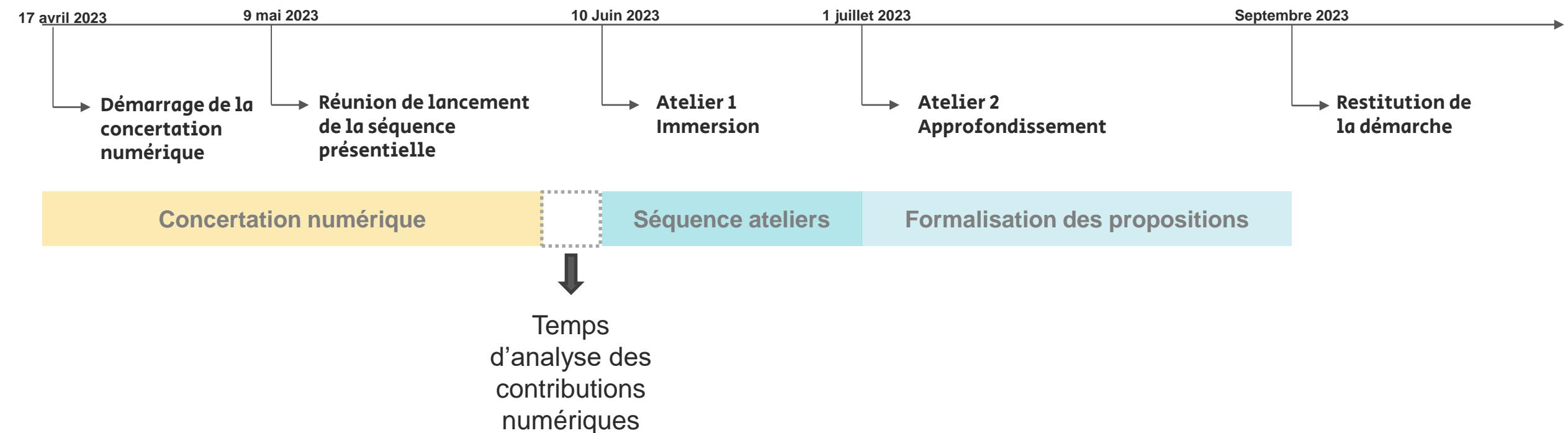
**DATE DE DÉBUT**  
17 avril 2023

**DATE DE FIN**  
31 juillet 2023

# Le déroulé de la concertation



# Calendrier de la concertation



# Les règles pour participer

**Des participants représentatifs  
de la diversité des habitants et usagers**  
> dans la limite des places disponibles

**Un engagement de continuité**  
> pour assister aux ateliers et à la restitution

**Des enjeux à plusieurs échelles**  
> de la commune à la métropole

**Un respect du rôle de chacun :**  
> les participants contribuent  
> les techniciens étudient la faisabilité  
> les élus décident et restituent

# Inscrivez-vous !

**Atelier n°1 : 10 juin 2023**

*Balade urbaine et projection sur les usages du site*

**Atelier n°2 : 1 juillet 2023**

*Travail en tables-rondes sur les scénarios et les 1ères actions*

