



Dossier de concertation

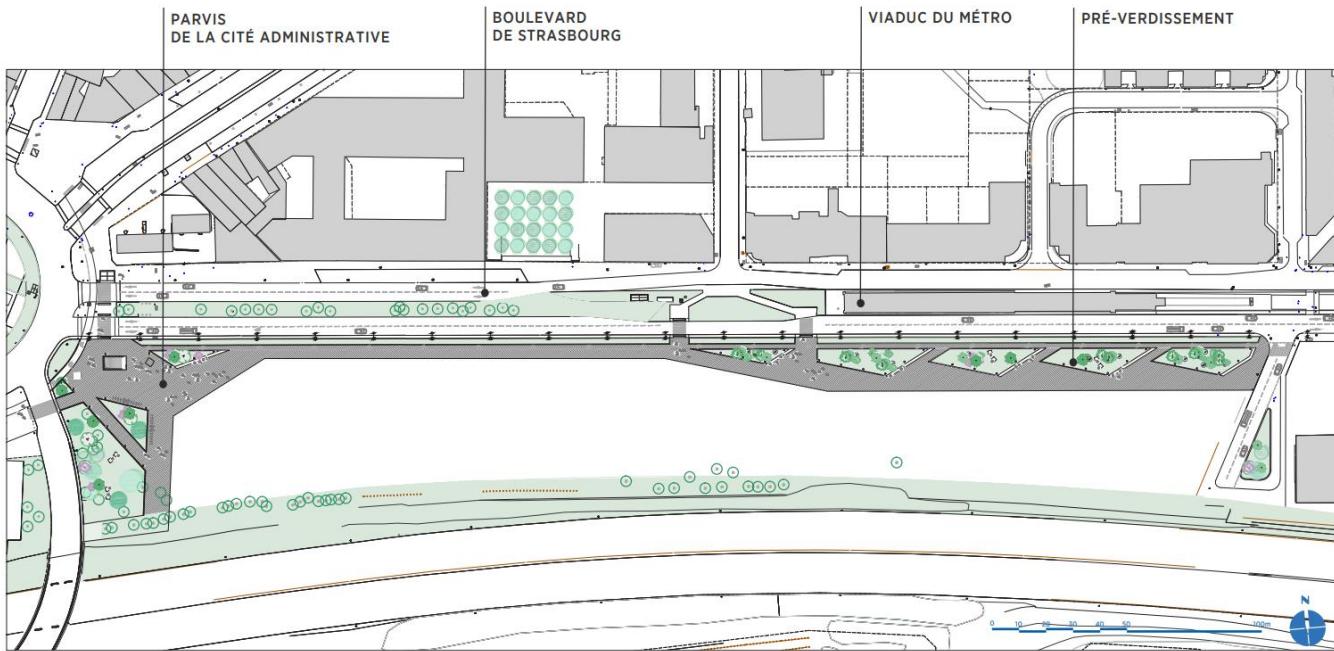
**AMENAGEMENT DES ESPACES PUBLICS AUX
ABORDS DE LA NOUVELLE CITE
ADMINISTRATIVE**

RAPPEL / HISTORIQUE

- Travaux Nouvelle Cité Administrative entre novembre 2021 et décembre 2023 /
Emménagement prévu à partir du premier trimestre 2024
- Une étude de maîtrise d'œuvre des espaces publics d'accompagnement de la Cité Administrative a été notifiée par la MEL en mars 2021, étude qui doit notamment intégrer l'arrivée du futur tramway

RAPPEL / BASES DE CONCEPTION DES ESPACES PUBLICS

La fiche de lot (Fortier, 2020) fait apparaître une emprise et un adressage pour la Nouvelle Cité Administrative et les espaces publics qui résulte de la prise en compte de l'ensemble des invariants : un boulevard qui doit permettre l'insertion d'un Transport Collectif en Site Propre, des ouvrages du métro au Nord, la préservation du corridor écologique au Sud, ...



RAPPEL / BASES DE CONCEPTION DES ESPACES PUBLICS

... et la préservation de l'emprise nécessaire pour l'amorce de la passerelle de la future halte ferroviaire (reprise dans un emplacement réservé au PLU)



BOULEVARD DE STRASBOURG

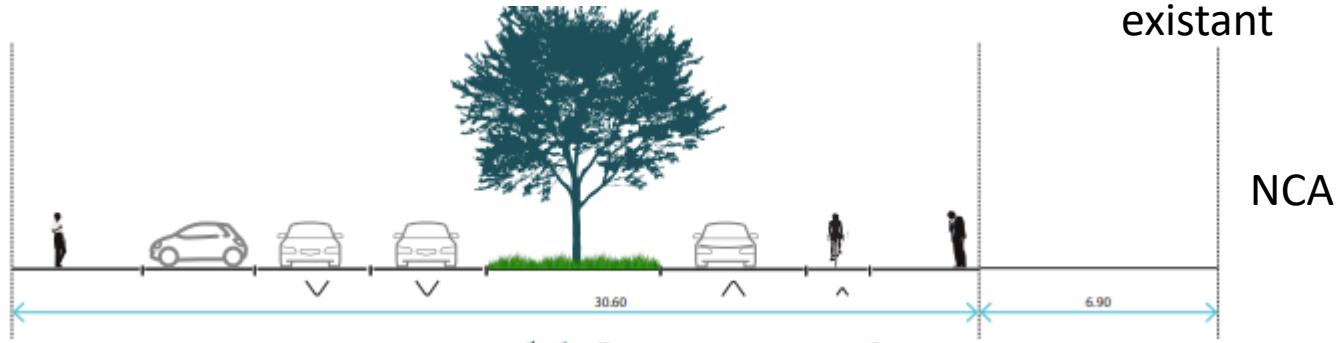
IMPASSE DUGUESCLIN

PARVIS



Parvis : entrée piétonne des visiteurs et des agents en lien avec la Porte des Postes et le métro
Requalification du **boulevard de Strasbourg** de façade à façade
Requalification de **l'impasse Duguesclin** pour accès Véhicules Légers et Poids Lourds avec aire de retournement

PROFIL DU FUTUR BLD DE SRASBOURG



profil retenu à l'issue des e.p.



INTENTIONS, PRINCIPES, AMBIANCES

- ✓ **Parvis** : la végétalisation et les bordures hautes seront privilégiées pour assurer la défense du bâtiment, dans la logique du siège de la MEL Biotope ; un système de bornes complète le dispositif
- ✓ **Impasse Duguesclin** : un traitement fonctionnel et qualitatif de fond d'impasse sera prévu tout en assurant l'accessibilité à la parcelle Ville dans un objectif de mutabilité
- ✓ **Boulevard de Strasbourg** : le projet permet d'insérer le tram, d'offrir une piste cyclable bidirectionnelle en rive Sud, et un trottoir généreux côté NCA, (qui sert aussi de défense incendie), et une végétalisation importante (jusqu'à 4 alignements d'arbres sur certains secteurs)

CALENDRIER / COUTS

- ✓ Conception des espaces publics d'accompagnement Nouvelle Cité Administrative

Juillet – décembre 2022 : validation et consultation pour les marchés de travaux

Janvier 2023 – septembre 2024 : réalisation des espaces publics

- ✓ BUDGET PREVISIONNEL : 7,6 M € HT

